

## Dane kontaktowe agenta

Imię i nazwisko	Robert Błaszczuk
Telefon	+48 660 126 889
E-mail	robert@nieruchomosci-imperium.pl

## Informacje ogólne

Lokalizacja	Jastrzębie-Zdrój, (woj. ŚLĄSKIE)
Cena	7 000,00 zł
Pow. całkowita [m2]	280,90
Standard	★★★★★
Rodzaj budynku	Obiekt handlowo-usługowo-biurowy
Ilość pięter w budynku	1
Piętro	przyziemie
Opłaty w czynszu	
Opłaty wg liczników	prąd
Przeznaczenie działki	
Stan lokalu	Do adaptacji
Przeznaczenie lokalu	usługowy, produkcyjny, magazynowy, handlowo-usługowy, biurowo-magazynowy
Okna	PCV
Powierzchnia użytkowa [m2]	269,4000
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	miejskie
Własny parking	True



## Opis oferty

Lokalhandlowo - usługowy  
 Jastrzębie-Zdrój, ul. Towarowa  
 ( była restauracja NOT )

Oferta na wyłączność biura,

Proponujemy Państwu do wynajęcia lokal handlowo-usługowe o łącznej powierzchni użytkowej 269,4m2, znajdujący się w przyziemiu. W skład lokalu wchodzi:

- sala 86 m2
- sala 30 m2
- sala 32 m2
- 5 x pomieszczenia pomocnicze o pow od 9 do 14m2
- toaleta damska
- toaleta męska
- pomieszczenia komunikacyjne

Lokal nadaje się na różnego rodzaju działalność ( restauracja, szkolenia, mała produkcja, szwalnia, biura, hurtownia, magazyn, itp. )

Budynek w trakcie gruntownego remontu.

Miejsca parkingowe przy budynku, bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

( Istnieje możliwość wynajęcia mniejszej powierzchni )

cena:7000zł netto + VAT + media/m-c do negocjacji