



## Opis oferty

**KOMPLEKS 7 DZIAŁEK BUDOWLANYCH**  
Skrzyszów, gmina Godów, powiat wodzisławski

Przedmiotem oferty jest działka budowlana o pow. 939m<sup>2</sup>, wchodząca w skład kompleksu 7 działek, zlokalizowanych w Skrzyszowiegm. Godów o łącznej powierzchni 7367m<sup>2</sup>. Oferowana nieruchomośćze względu na swoje usytuowanie jest idealnym miejscem na małe, kameralne osiedle domków jednorodzinnychwokół rozwijającejsię zabudowy.

W MPZP - działki oznaczone są symbolem planu B 103 MN2

link do uchwały:  
[https://administracja.gison.pl/mpzp-public/godow/uchwały/U\\_2017\\_276\\_XXXVIII.pdf](https://administracja.gison.pl/mpzp-public/godow/uchwały/U_2017_276_XXXVIII.pdf)

**PRZEZNACZENIE W PLANIE:**

W terenach o symbolach MN2ustala się przeznaczenie:

- 1) podstawowe zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - dla lokalizacji nowej zabudowy;
- 2) uzupełniające:
  - a) usługi podstawowe,
  - b) zieleń urządzona, obiekty małej architektury,
  - c) garaże, budynki gospodarcze,
  - d) parkingi, dojazdy, dojścia,
  - e) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.

**GŁÓWNE ATUTY NIERUCHOMOŚCI:**

cicha i spokojna okolica  
z dobrym dojazdem do Autostrady A1  
bliskość terenów zielonych

**LOKALIZACJA :**

Jastrzębie - Zdrój- około 7km

## Dane kontaktowe agenta

Imię i nazwisko	Bożena Chinc
Telefon	+48 660126761
E-mail	bozena@nieruchomosci-imperium.pl

## Informacje ogólne

Lokalizacja	Godów, (woj. ŚLĄSKIE)
Cena	56 500,00 zł
Pow. całkowita [m2]	939,00
Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	
Opłaty wg liczników	
Przeznaczenie działki	mieszkaniowa jednorodzinna
Zagospodarowanie działki	Niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	pochyła
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie działki	brak
Przeznaczenie lokalu	

Wodzisław - Śląski - około 10 km  
Gorzyczki - około 8km

DO WYBORU DZIAŁKI O D 939- 1204m2:

1. 939m2- cena: 56500 PLN
2. 939m2- cena: 56500 PLN
3. 939m2- cena: 56 500 PLN
4. 940m2- cena: 56500 PLN
5. 1202m2- cena: 72500 PLN
6. 1204m2- cena: 72500 PLN
7. 1204m2- cena: 72500 PLN

Możliwy dojazd do kompleksu działek po ( zaprojektowanych) drogach wewnętrznych od Al. Jana Pawła II lub ulicy Powstańców Śląskich.

Dostępne media : gaz, prąd ,woda przynajbliższych zabudowaniach.

CENA : 56 500 PLN

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ BIURA !