



## Opis oferty

**KOMPLEKS 7 DZIAŁEK BUDOWLANYCH**  
Pogórze, gmina Skoczów, powiat cieszyński

Przedmiotem oferty jest działka budowlana o pow. 2740m<sup>2</sup>, wchodząca w skład kompleksu 7 działek, zlokalizowanych w Pogórze gm. Skoczów, ulica Zamek, o łącznej powierzchni 10 674m<sup>2</sup>.

Oferowana nieruchomość ze względu na swoje usytuowanie jest idealnym miejscem na małe, kameralne osiedle domków jednorodzinnych wokół rozwijającej się zabudowy.

W MPZP - działki oznaczone są symbolem planu 41 MN.

link do uchwały  
: [http://administracja.gison.pl/mpzp-public/skoczow/uchwaly/U\\_2007\\_118\\_XII.pdf](http://administracja.gison.pl/mpzp-public/skoczow/uchwaly/U_2007_118_XII.pdf)

### PRZEZNACZENIE W PLANIE:

- a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- b) zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych,
- c) usługi podstawowe o powierzchni użytkowej do 100 mkw, wolnostojące lub wbudowane w budynki mieszkalne,
- d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
- e) zieleń urządzonej i izolacyjnej,
- f) drogi wewnętrzne,

### GŁÓWNE ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

cicha i spokojna okolica  
z dobrym dojazdem ze Skoczowa  
bliskość terenów zielonych

### LOKALIZACJA :

Ustroń - 12 km  
Cieszyn - 20 km  
Bielsko - Biała - 23 km  
Skoczów Centrum - 3km

## Dane kontaktowe agenta

Imię i nazwisko	Aneta Machowska
Telefon	+48 660 126 771
E-mail	aneta@nieruchomosci-imperium.pl

## Informacje ogólne

Lokalizacja	Skoczów (gw), (woj. ŚLĄSKIE)
Cena	205 500,00 zł
Pow. całkowita [m2]	2740,00
Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	
Opłaty wg liczników	
Przeznaczenie działki	budowlana
Zagospodarowanie działki	Niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	nieregularny
Ogrodzenie działki	brak
Przeznaczenie lokalu	
Gaz	w ulicy
Kanalizacja	w ulicy
Prąd	w ulicy

DO WYBORU DZIAŁKI O DŁUGOŚCI 1089- 2740m2:

1. 1600 m2- cena: 120 000 PLN
2. 1861 m2- cena: 139 575 PLN
3. 1089 m2- cena: 81 675 PLN
4. 1100 m2- cena: 82 500 PLN - sprzedana
5. 1091 m2- cena: 81 825 PLN - sprzedana
6. 1193 m2- cena: 89 475 PLN - REZERWACJA
7. 2740 m2- cena: 205 500 PLN
8. 197 m2- droga wewnętrzna

Dojazd do działki drogą asfaltową od ulicy Zamek.

Dostępne media : gaz, kanalizacja ,prąd ,woda w sąsiedztwie działki.

CENA : 205 500 PLN

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ BIURA !