



Opis oferty

Mieszkanie w kamienicy

Cieszyn ul. Bobrecka

-zaledwie 5 minut pieszo do Rynku Starego Miasta -

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI *

Do sprzedaży klimatyczne mieszkanie położone w jednej z kamienic nieopodal cieszyńskiego Rynku.

Lokal opow. 114,70 m², składa się z czterech przestronnych pokoi, przedpokoju, łazienki z WC ,ciemnej kuchni oraz piwnicy o pow. 4 m². W mieszkaniu w ostatnich latach na bieżąco przeprowadzono prace remontowo -modernizacyjne, m.in wymieniono instalacje gazową , elektryczną oraz C.O. W 2016 roku wykonano nowe pokrycie dachowe (papa termozgrzewalna) .Wnętrzem charakteru dodają zachowane oryginalne drzwi z początku XX wieku oraz stary piec kaflowy. Ogrzewanie oraz ciepłą wodę zapewnia dwufunkcyjny piec gazowy. Alternatywą na pierwsze jesienne chłody jest kominek w salonie.

W pieszym zasięgu zlokalizowane są: Galeria Handlowa, Dworzec Autobusowy i kolejowy, Starostwo Powiatowe, Urząd Miasta oraz liczne inne placówki użyteczności publicznej.

Doskonała lokalizacja oraz układ pomieszczeń stanowią niewątpliwe atuty tej oferty. Z lokalem związane jest prawo do korzystania z części wspólnych t.j. poddasza oraz ogrodu usytuowanego na tyłach kamienicy.

W kamienicy znajduje się 5 lokali mieszkalnych oraz lokal usługowy.

Po uzgodnieniu z właścicielem , w cenie może pozostać część wyposażenia widocznego na zdjęciach.Termin wydania do użytkowania do uzgodnienia.

POLECAMY IZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

Cena : 345 000 PLN

Dane kontaktowe agenta

Imię i nazwisko	Aneta Machowska
Telefon	+48 660 126 771
E-mail	aneta@nieruchomosci-imperium.pl

* Wszelkie koszty pośrednictwa biura nieruchomości pokrywa strona Sprzedająca.

Informacje ogólne

Lokalizacja	Cieszyn, (woj. ŚLĄSKIE)
Cena	345 000,00 zł
Pow. całkowita [m2]	114,70
Standard	★★★★★
Rodzaj budynku	kamienica
Ilość pięter w budynku	1
Ilość pokoi	4
Piętro	1p
Opłaty w czynszu	
Opłaty wg liczników	
Rodzaj mieszkania	Jednopoziomowe
Przeznaczenie działki	
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	Do odświeżenia
Przeznaczenie lokalu	
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Powierzchnia użytkowa [m2]	114,7000
Rok budowy	1910
Gaz	jest
Ogrzewanie	własne gazowe - kocioł 2-funkcyjny
Winda	nie
Usytuowanie	środkowe
Wysokość pomieszczeń	3,4000

Pokój

Powierzchnia	25,60 m2, 23,10 m2, 19,70 m2, 21,40 m2.
Ściany	raufaza, malowane
Podłogi	panele

Kuchnia

Typ pomieszczenia	ciemna
Rodzaj kuchni	z możliwością pozostawienia zabudowy

Łazienka

Typ pomieszczenia	razem z wc
Ilość	1
Glazura	nowego typu
Ściany	glazura
Podłogi	terakota

Przedpokój

Ściany	malowane
--------	----------