

Dane kontaktowe agenta

Imię i nazwisko	Robert Błaszczuk
Telefon	+48 660 126 889
E-mail	robert@nieruchomosci-imperium.pl

Informacje ogólne

Lokalizacja	Jastrzębie-Zdrój, (woj. ŚLĄSKIE)
Cena	210 000,00 zł
Pow. całkowita [m2]	1283,00
Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	
Opłaty wg liczników	
Przeznaczenie działki	budowlana, mieszkaniowa jednorodzinna
Zagospodarowanie działki	Niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	pochyła
Kształt działki	nieregularny
Ogrodzenie działki	brak
Przeznaczenie lokalu	
Gaz	w ulicy
Woda	w ulicy
Kanalizacja	w ulicy
Prąd	w ulicy
Dojazd	asfalt



Opis oferty

Jastrzębie-Zdrój

Najatrakcyjniejsza część miasta

ul. GOŁĘBIA, działka 2689/346

Nieruchomość gruntowa o pow. 1283 m². Wymiary około 31 x 42. W sąsiedztwie nowa zabudowa jednorodzinna oraz tereny zielone. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość położona jest w terenach o symbolu planu 9MN.

1) podstawowe przeznaczenie - zabudowa jednorodzinna wraz z niezbędną obsługą komunikacyjną, powiązanymi sieciami i obiektami infrastruktury technicznej oraz zielenią;

2) dopuszczalne:

- nieuciążliwe usługi prowadzone w budynku mieszkalnym,
- obiekty towarzyszące, takie jak garaże, budynki gospodarcze, wiaty.

link do uchwały:

http://mapa.um.jastrzebie.pl/isdp/core/download/documents/2007_072_VII_R84_XVII.140.2019_R84.pdf

Media: woda, prąd, gaz, kanalizacja w granicy działki.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja z uwagi na bliskość miasta i okoliczne tereny zielone.

Zamiarem właściciela była zabudowa szeregowa z kilkoma mieszkaniami (koncepcja do wglądu).

Dla poprawy funkcjonalności działki istnieje możliwość dokupienia przyległego terenu zielonego oraz działki o nr 2690/346 o pow. 1477 m².

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ BIURA

Cena : 210000 PLN