



Opis oferty

Fantastyczny dom w miejscowości - Przegędza.

Wyłącznie w naszym biurze oferta sprzedaży domu o powierzchni użytkowej około 170 m², posadowionego na działce 840 m². Wybudowany w latach 80-tych. Podstawowy materiał budowlany - cegła. Ściany podwójne. W ostatnich latach został przeprowadzony gruntowny remont. Dom gotowy do zamieszkania.

Działka płaska, zagospodarowana, w kształcie zbliżonym do kwadratu, w całości ogrodzona. Przed domem znajduje się parking z kostki brukowej.

Układ pomieszczeń:

Wysoki parter:

- duży salon, sypialnia, duża kuchnia, łazienka z wc, holl, wiatrołap.

Piętro:

- trzy sypialnie, duża kuchnia, łazienka z wc, holl.

Piwnica:

- garaż, kotłownia, pomieszczenia gospodarcze

Media - woda miejska, dodatkowo studnia, szambo, energia elektryczna (siła), światłowód, ogrzewanie - piec na eko-groszek (około 4-5 ton/rok)

Dobra lokalizacja - zjazd na A1 - 4,5 km, Czerwionka-Leszczyny - 5 km, Rybnik - 10 km, Żory - 13 km.

W pobliżu znajdują się: szkoła podstawowa, przedszkole, żłobek, sklepy.

Dane kontaktowe agenta

Imię i nazwisko	Robert Błaszczuk
Telefon	+48 660 126 889
E-mail	robert@nieruchomosci-imperium.pl

Zapraszamy na niezobowiązującą prezentację.

Cena: 849 000 zł

Informacje ogólne

Lokalizacja	Czerwionka-Leszczyny (gw), (woj. ŚLĄSKIE)
Cena	859 000,00 zł
Pow. całkowita [m2]	250,00
Standard	★★★★★
Ilość pięter w budynku	2
Ilość pokoi	5
Oплаты w czynszu	
Oплаты wg liczników	
Przeznaczenie działki	
Zagospodarowanie działki	Zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Przeznaczenie lokalu	
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Rodzaj domu	dom jednorodzinny
Pokrycie dachu	papa
Podpiwniczenie	Tak
Stan budynku	do zamieszkania
Rok budowy	1980
Gaz	jest
Prąd	jest
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	ekogroszek

Pokój

Podłogi	panele
---------	--------

Kuchnia

Typ pomieszczenia	aneks kuchenny
Rodzaj kuchni	z zabudową kuchenną
Podłogi	plytki

Łazienka

Typ pomieszczenia	razem z wc
Ilość	2
Podłogi	plytki

Wc

Ilość	2
Ściany	kafelki
Podłogi	plytki

Przedpokój

Podłogi	plytki
---------	--------